

あなたのマンション管理会社 グローバルコミュニティ株式会社がお届けする

グローバルコミュニティ便り

Hello Life ハローライフ 2010 Autumn

高齢化マンションの管理

「マンション管理と高齢者が暮らしやすいマンション」
「マンション居住者の高齢化」「マンションの老朽化はマンション最大の問題」

マンションに関わる保険

秋の京都パワースポットめぐり



高齢化マンションの管理

「マンション管理と高齢者が暮らしやすいマンション」

いま多くのマンションが、建物や設備の老朽化と住民の高齢化という二つの「老い」に直面しようとしています。高齢化が進む中、マンションを「終の住まい」と考える人も増えてきており、マンションの高齢化対策は、それぞれのマンションの規模、高齢化の実態などによって違ってくると思えますので、それぞれの管理組合がそれぞれにあった高齢化対策をとっていくことが、快適な居住環境につながります。現在のところ、高齢者が住民の多数を占めているマンションは、それほど多くはないと思われませんが、今後、急速に高齢化が進むことは間違いありません。マンション居住者が、それぞれ老後の生活設計を立てるために、マンションの管理組合としても、マンションの将来を想定した対策を考えていかなければなりません。段差を解消、共用玄関や廊下にスロープを設けるなど、バリアフリー化する工事を行うマンションも増えてきています。また、マンション内で自宅の場所がわからず、「迷子」になることもあります。館内

表示や照明が、視力の低下した人に対応しているかどうかを確かめ、改善することも必要です。

「施設対応」

- 段差の解消
- 手摺、スロープの設置
- 床の防滑
- エントランスの自動扉化
- 照明の照度アップ
- エレベータ・自動ドアの閉時間延長
- エレベータの設置

「マンション居住者の高齢化」

管理会社が単独でおこなえるものではありません。管理組合や居住高齢者が、管理会社や行政の役割と自分たちの役割をしっかりと認識してもらうことが重要です。高齢者対策は管理組合としても真剣に取り組まなければならない課題です。

日本の総人口は平成22年2月現在約1億3,000万人となっており、その中で65歳以上の高齢者が2割強の約2,900万人とされています。その一方で、マンションの世帯主の高齢化も年々進み、平成11年度に7.9%だった60歳以上の割合は、平成20年度には39.4%となっています。今後、高齢化が進む中で、特に問題になるのが、一人暮らしの高齢者が増えることです。室内で異変があっても、外からはわかりにくいものです。セキュリティシステムとの連携として、身体の不調などを、外部に知らせる仕組みを導入することも、管理組合の検討課題になると言えるのではないのでしょうか。特定の居住者にサービ

- 「高齢者が生活において不便に思う事」
- 電球交換や小修理、階段の昇り降り
- 「三」
- 掲示版の文字が読めない
- 段差に気づかず
- 階段の手摺がない
- 照明が暗い 他

の案内も必要です。館内

建物や設備といったハード面を整えることだけではなく、ソフト面での取り組みも考えることが大切です。高齢になると、自宅から出るのが面倒になり、それが体力や気力の減退、老化を進行させることにもなります。マンション内でコミュニケーションをとるため、共用部分にちよつとした集いの空間を用意するだけでも、高齢者にとっては暮らしやすいマンションになります。そして、高齢者だけではなく、居住者全員が集いの場ができれば、居住者同士理解しあう機会も増え、助け合いの機運も出てきます。高齢者への支援・対応は、

マンションの生活は、なによりも専有部分、住戸の内側にあります。高齢者など、実際に困っている居住者のことを考慮したサービスを提供など、管理のあり方を考えることも、これからの重要テーマの一つになるといえます。マンションには、大勢の人が暮らしという集合・集積のメリットがあります。このメリットを上手に生かすことで、「マンションに住んでいて良かった」といえることが、もっとも大切なことだと言えるのではないのでしょうか。



高齢化マンションの管理

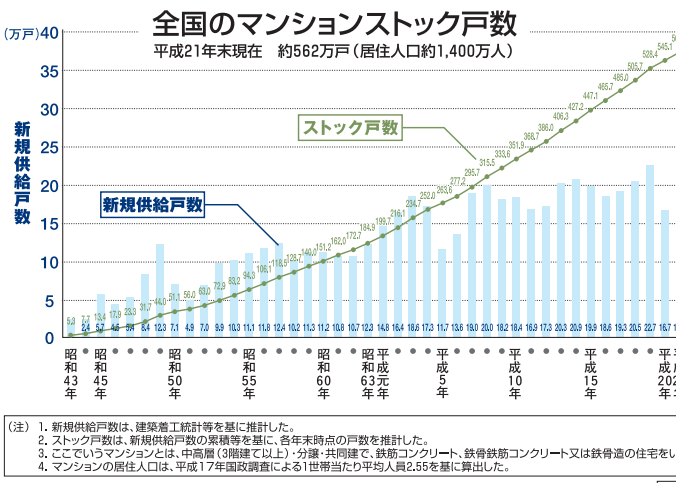
「マンションの老朽化はマンション最大の問題」

昭和40年前後に登場した分譲マンション。全国のマンションの戸数は平成20年12月末現在、545万戸、居住人口1,400万人に達するようになっています。築30年を超えるマンションは、10年以内に全国で1000万戸を超えると言われていました。東京都の調査によると、平成20年、築40年以上の都内のマンションは5万4000戸、全体の4%でしたが、平成30年には4.5倍、24万5000戸に増える見込みです。

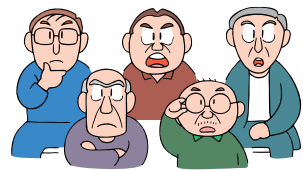
その一方で、築年数を経たマンションでは、老朽化の進行やバリアフリーへの未対応、耐震性の不足などの問題があらわれてきています。昭和40年代から50年代に建築されたマンションは、築後おおむね30年を経過し、老朽化に対する対応を迫られています。特に初期に建築されたマンションでは、エレベーターがなかったり、耐震性が不足しているなど、深刻な問題を抱えている建物も多くあります。しかし、築年数の古いマンションの場合、修繕積立金の不足が問題となるケースもあり、年金で暮らしているお年寄りも、臨時徴収となれば、大きな負担となります。しかし、この問題は高齢者に限った問題でなく、今後さらに増えるマンション住まいの高齢者全体の問題となります。現実

的な方法としては、住宅金融支援機構等から借入れをし、その返済に必要な資金を「修繕積立金の値上げ」という形で対応する方法を取られるケースもあるようです。しかしながら、築40年以上では、5割近くが建て替えを検討したが、その半数は資金不足などで断念されているのが現実です。建物の資産価値を維持しながら、長く住み続けるために何を優先し

ていくのかを考えなければなりません。マンションは「長期の居住空間が確保される」「管理運営が組織される」ことが基本となり、資産価値が維持されていますが、今後、築年数の古いマンション数は増加するのには目に見えていますので、長期の管理計画の中に将来の建替計画を視野に入れた具体的な計画を組み入れていく必要があります。



(注) 1. 新規供給戸数は、建築着工統計等を基に推計した。
2. ストック戸数は、新規供給戸数の累積等を基に、各年末時点の戸数を推計した。
3. ここていうマンションとは、中高層(3階建て以上)・分譲・共同建て、鉄筋コンクリート、鉄骨鉄筋コンクリート又は鉄骨造の住宅をいう。
4. マンションの居住人口は、平成17年国政調査による1世帯当たり平均人員2.55を基に算出した。



グローバルコミュニティが提供する

生活サポートの新サービス
「ルーム安心ダイヤル」が始まります。
毎日24時間、あなたの暮らしをサポートします。

暮らしの「困った!」に24時間365日フリーコールで対応する生活サポートサービスです。お部屋に関する水のトラブルや鍵のトラブルなどお困りの時にサービススタッフが駆け付け対応致します。その他にもさまざまな生活サポートメニューを会員特典でご利用頂けます。



トラブル発生!
例えばこんな時
「トイレの水が止まらなくなった!」「鍵を失くして部屋に入れない!」「窓ガラスが割れた!」「電球が切れた!」でも、高すぎて替えられない!とか、「家具を移動したいけど重たくて…」など、なにかと発生するお部屋のトラブル。そんな時は「ルーム安心ダイヤル」に連絡ください。サービススタッフがお手伝いいたします。緊急を要する問題には24時間365日受付で安心。簡易作業でひとまず復旧対応いたします。

駆け付けサポートメニュー	
緊急駆け付けサポート	水のトラブル 水まわりのトラブルに24時間365日駆け付け対応するサービススタッフを手配いたします。
緊急駆け付けサポート	玄関鍵等紛失対応 お部屋の鍵の紛失など緊急の事態に開錠・破錠作業をするサービススタッフを手配いたします。
緊急駆け付けサポート	窓ガラス修理・交換 ガラスの修理・交換をするサービススタッフを手配いたします。一般的なガラスであれば、交換作業も即日対応いたします。
ハウスクープ	管球交換 お部屋の蛍光灯などの管球交換作業をお手伝いします。
ハウスクープ	高所窓清掃 手が届かない高い窓などの清掃をお手伝いします。
ハウスクープ	家具移動 サービススタッフが家具の移動をお手伝いいたします。
ハウスクープ	階下漏水処理・室内への雨吹き込み処理 処理をするサービススタッフを手配いたします。

生活サポートメニュー	
生活サポート	宅配食 栄養バランス、カロリーが考えられた食事をお届けします。健康食をお届けする専門会社に取次いたします。
生活サポート	レンタル用品 レンタル用品の専門会社に取次いたします。旅行用品、ペニー用品、ビデオカメラなどの家庭用品から、パーティ用品、イベント用品など、様々な商品のレンタルが可能です。
生活サポート	ハウスクリーニング ハウスクリーニングの専門会社を紹介いたします。キッチンやレンジフードなど、気になる箇所や、水廻りの集中クリーニングなど、ご要望に合わせてクリーニングいたします。
生活サポート	医療相談 医療のスペシャリストたちが、あなたの健康・介護・育児などに関する相談を24時間365日無料で受け付けます。

毎日のことだから何とかしたい! 「共働きだから、日用品の買い物も大変!」とか「リフォームをしたいけれど、どこに頼めばいいのかわからない?」など、生活に関するお困りには、生活サポートメニューで対応。専門会社をご紹介いたします。会員特典価格でご利用頂けます。



※本サービスは有料となります。加入契約は、管理組合様とご契約になります。
※割引価格で導入できる「新サービス導入キャンペーン」を実施中です。詳細はフロント担当にお問い合わせ下さい。

「グリーンバレー田園都市」管理組合の取り組み

【グリーンバレー田園都市 概要】
 ■平成8年3月竣工
 ■築後:14年
 ■総戸数:54戸
 ■南海高野線林間田園都市駅
 より徒歩5分



理事長 大野 孝一さん

マンションを購入しようと考えている人で、マンション購入後、管理組合を設立しマンションの維持管理を自分で行うという人はあまりいないことをご存知の方が多いと思います。また、管理費、修繕積立金が適正な額に設定されているかどうかがよく調べる人は稀です。マンションの維持管理は、販売会社が費用を徴収している人が大半であると考えている人が大半であることと思われます。したがって、入居後、管理組合が設立され役員に選出されて初めて管理費、修繕積立金の実態を知ることになります。マンションの管理費、修繕積立金が適正な額に設定され

ている場合は問題なのですが、新築マンションを購入し、その後、管理組合を設立しマンションの維持管理を自分で行うという人はあまりいないことをご存知の方が多いと思います。また、管理費、修繕積立金が適正な額に設定されているかどうかがよく調べる人は稀です。マンションの維持管理は、販売会社が費用を徴収している人が大半であることをご存知の方が多いと思います。したがって、入居後、管理組合が設立され役員に選出されて初めて管理費、修繕積立金の実態を知ることになります。マンションの管理費、修繕積立金が適正な額に設定され

ている場合は問題なのですが、新築マンションを購入し、その後、管理組合を設立しマンションの維持管理を自分で行うという人はあまりいないことをご存知の方が多いと思います。また、管理費、修繕積立金が適正な額に設定されているかどうかがよく調べる人は稀です。マンションの維持管理は、販売会社が費用を徴収している人が大半であることをご存知の方が多いと思います。したがって、入居後、管理組合が設立され役員に選出されて初めて管理費、修繕積立金の実態を知ることになります。マンションの管理費、修繕積立金が適正な額に設定され

ている場合は問題なのですが、新築マンションを購入し、その後、管理組合を設立しマンションの維持管理を自分で行うという人はあまりいないことをご存知の方が多いと思います。また、管理費、修繕積立金が適正な額に設定されているかどうかがよく調べる人は稀です。マンションの維持管理は、販売会社が費用を徴収している人が大半であることをご存知の方が多いと思います。したがって、入居後、管理組合が設立され役員に選出されて初めて管理費、修繕積立金の実態を知ることになります。マンションの管理費、修繕積立金が適正な額に設定され



会計 金田 一広さん

ている場合は問題なのですが、新築マンションを購入し、その後、管理組合を設立しマンションの維持管理を自分で行うという人はあまりいないことをご存知の方が多いと思います。また、管理費、修繕積立金が適正な額に設定されているかどうかがよく調べる人は稀です。マンションの維持管理は、販売会社が費用を徴収している人が大半であることをご存知の方が多いと思います。したがって、入居後、管理組合が設立され役員に選出されて初めて管理費、修繕積立金の実態を知ることになります。マンションの管理費、修繕積立金が適正な額に設定され

基礎知識

「マンション」に関わる保険

共用部分については通常はマンション管理組合で契約するのが一般的です。しかし、自分の生活のリスク管理に関わっている中で、どんな火災保険に加入しているのか把握しておく必要があります。管理組合にお任せするってはいませんか？

マンション災害の種類・特徴・問題点

- マンションでは火災・水災・落雷・爆発・地震といった一般的な災害に加え、機械設備の事故や共用部分での賠償問題といったリスクがあります。その特徴と問題点は、
- 被害が広範囲に及び
- 個人の注意では防ぎきれない
- 個人の住宅部分だけでなく
- 共用部分にも被害が発生する
- 共用部分の修復や賠償責任は居住者全員



- 火災保険 — 火災・落雷・地震・爆発・落下・水漏れ・盗難・破損・水災・設備の事故など
- 火災・落雷・地震・爆発・落下・水漏れ・盗難・破損・水災・設備の事故など
- 火災・落雷・地震・爆発・落下・水漏れ・盗難・破損・水災・設備の事故など
- 火災・落雷・地震・爆発・落下・水漏れ・盗難・破損・水災・設備の事故など
- 火災・落雷・地震・爆発・落下・水漏れ・盗難・破損・水災・設備の事故など

員の責任で負担する必要があります。大きな損害が無くても経年での修繕が必要になってくるが、居住者全員で負担する必要があります。

① エントランス扉のガラスを割ってしまった。
 ② 車の当て逃げで共用部フェンスが壊された。
 ③ 洗濯機ホースが外れ、下階へ漏水し損害を与えました。

非常時に備えるマンション損害保険です。共用部分は、区分所有者や居住者はもちろん外部の人でも立ち入るため、いろいろな事故やトラブルが起きます。万一の災害や事故発生時、共用部分の損害を補償してくれる「保険」について理解しておく必要があります。

火災保険があります。隣家からの出火により消火放水で自宅内が水浸しになって巻き込まれた時、損害は出火元が補償してくれると思いませんか？ 出火元が故意や重大な過失がない限り、近隣に被害を与えても、損害賠償責任は問われません。自分が必要であれば大変なことになります。自分の暮らしは自分で守らなければなりません。また、火災保険に加入しているからといって、火災による損害が補償されるわけではありませぬ。地震に起因する火災による損害は、火災保険では補償されません。地震による火災まで補償する「地震保険」などへの加入を改めて検討されてみてはいかがでしょうか。

損害が発生してしまっただけでは遅いので、一度ご加盟頂いている補償内容を確認してみましょ。

秋の食欲 家族で楽しむバーベキュー

家族で楽しむバーベキュー。アウトドアの定番といえばバーベキュー。家族や友人とワイワイ楽しみたいですね。

上手な炭火の付け方

まず、火が付きやすそうな小さな炭をのせて火を付けます。そして下から（小窓があれば小窓から）うちわを扇いでください。小さな炭に火が付けば、あとは大きな炭をのせていくだけです。この時炭を詰めすぎないこと。炭と炭の間に空気の通る道を開けてください。炭の通り道がないと火は付きません。火がついたらからといって焦って焼き始めるとはいけません。ある程度時間をかけ、炭が白くなってきたら、焼き始めると、食材を焦がさずに上手に焼けます。

おいしいお肉の焼き方

バーベキューでお肉を美味しく焼くのは、火加減調節が難しく、ちょっと目を離したら、炭が肉が焦ってしまったりと焦ってしまいます。青い炎が非常に高温なので、焦ってしまいます。青い炎が消えたら、赤い炎に焼けてください。バーベキューに肉を置かない避難場所を作ります。バーベキューを成功させるコツのひとつ。火加減調節を上手にコントロールできることです。肉や野菜を普通に焼くときは炭の上なので、避難場所には出来上がった肉を保温しておくために利用します。下に炭がなくても、肉全体が焼けているため、焦がさずに保温してあげるのは、一度良いくらいに保温しておくことです。ペーパータオルやハンカチで網にサラタオルを塗り、さらに空焼きして網をしっかりと温め、から焼き始めるといいです。炭火を使って上手に焼くには距離です。お肉は20〜30cmくらい離すといいですよ。

便利なグッズ

- 100円均一で売っている風扇機
- うちわの代わりに使う
- まろむ



きる管理会社を選んだことにあります。区分所有者すべてが管理費、修繕積立金のあり方に興味を持ち、議論を積み重ねることが理想ですが、理事会がリードせざるを得ないのが現状です。理事会が積極的に運営に取り組んでいくことが、自分たちの資産であるマンションを守ってゆくことに繋がってゆくことになると思います。

このマンションでは、役員は輪番制になっていますが、地域自治会役員を含めると、常時10人以上が役員となっています。この地域自治会の活動は、非常に活発に行われています。この地域自治会の活動が、細かく10以上の別を求めている自治体の要請にも応えることができる住民協力体制を作り上げています。しかし、この活発な活動が役員への負担となっていないのも事実です。居住者が変わることも少ない分、マンションでは、高齢化に伴い、負担感の強いついて、役員の手が少なくなるとの懸念が予想されますので、なるべく輪番制以外の方法を考える時期になっているのではないかと思います。

後片付け

当然ながらゴミは全て持ち帰るのが最低限のマナーです。食器は使い捨て可能な紙皿や紙コップを使用したり、ゴミ袋やバーベキューを多めに用意するなど、まじです。

変えてほしい

マンションロを使用します。串に刺したまま、表面はサッと軽く焦らすだけで出来上がりです。表面はサクッと中はべつべつです。

ひとくちアドバイス

フライヤーを入れて網の間に置いて低温で揚げます。甘味があつておいしいです。揚げすぎるとたんにくが爆発しちゃいますので気を付けて。

【東寺】

京都府京都市南区九条町1-1
近鉄東寺駅より徒歩10分
五重塔(国宝)で有名。
国内最大級の木造建築である五重塔を安置した世界遺産寺院。広い境内には薬師三尊を安置している金堂、境内の中心に位置している講堂、御影堂(大師堂)

秋の京都

パワースポットめぐり

【松尾寺】

京都府舞鶴市宇松尾532
舞鶴若狹自動車道舞鶴東IC下車
西国三十三箇所第二十九番札所
国宝の絹本着色普賢延命菩薩像など多くの寺宝を所蔵しています。参詣するのにもある程度近くまで行くとすこいパワーで導かれます。境内は二階で身を清められるような気持ちになり、日本尊様の漲るパワーの威力を感じることが出来ます。

【成相山 成相寺】

京都府京都市
成相寺3399
天橋立駅より
タクシーで20分
西国三十三箇所
第十八番札所
「願い事が成りあう寺」として有名。成相観音とも呼ばれています。日本三景の一つ「天の橋立」を見下ろす高台にあり、駐車場から境内へ向かうと、凄く



【元伊勢 籠神社】
京都府京都市
宇太垣430
天橋立駅より
汽船15分、
一宮駅より
徒歩2分
御祭神
彦火明命
日本三景「天
橋立」にある。丹
神宮の神様がこの地より
お遷りになったことから、
「元伊勢」とよばれる。
「天の橋立」は、天と地と海
の交わりところです。これ
だけで十分にパワーをいた
だけます。奥宮(元宮)にあ
る真名井神社がすぐ近く
にあります。背後の磐座、
またその後の山から強い
エネルギーが湧いてい
ます。真名井の
水」とい
う神水もあ
ります。

【圓徳院横 三面大黒天のお堂】
京都市東山区高台寺下
河原町530
京都バス「東山安井」
下車
圓徳院は、豊臣秀吉の妻、
北政所ねね終焉の地。
三面大黒天とは、真ん中に
大黒天、左に毘沙門天、右
に弁才天の三尊の合体神。
大黒天は福の神で、毘沙門
天は勝利の神、弁財天
は学問、芸術の神様です。
拝観を終えて出て来た場
所にあるのがお堂。お堂の
パワーが物凄いです。手がヒ
リヒリするところか、指が
曲がって来てしまいます。

【丹波ワイン】
自然が多く残る
素晴らしい環境に開かれた
美しいワイナリー
丹波ワイナリーは京都府の南西
部、京丹波町にあり、大阪や神
戸から車なら1時間程で訪れる
ことができる立地。Shopでは、
「和趣なワイン」生活を彩る小
物や雑貨・器の数々が販売され、
ワイナリーに併設しているレスト
ランでは、京丹波の「旬」を味
わえます。農園・ワイナリーを見
学するツアーもあり、見学後
はサロバンにて試飲など、気軽に
ワインを楽しむことができます。
URL <http://www.tambawine.co.jp>

【お買物合計金額の5%off】
●他のサービスとの併用はできません。
●クーポン1枚につき5名様まで有効。
●有効期限:2010年(年内中)有効

など、最古の建物がたくさんあり、太古のパワーを存分に受けとれ寺院です。北大門を出て右側に増進弁才天と書かれた「弁天堂」、開運大元師明王と書かれた「大元堂」もパワーを頂けてみて下さい。
毎月21日には、「弘法さん」と親しまれている縁日「弘法市」が開かれています。



家族で行きたい! お楽しみスポット

クーポン券は、キリトリ線で切りはなしてご利用ください。

しゃぶしゃぶも おかずも食べ放題
全37品
オーダーバイキング
しゃぶしゃぶ食べ放題
~2味鍋~
あれこれ食べて
2,680円 (税込 2,814円)
上選牛コース
小学生1,380円 (税込 1,449円) 小学生未満 無料
ディナータイム(17:00~)
500円割引券
【有効期限】10月31日(日)まで
●飲食代金合計(税込)より割引いたします。
●本券は1組様1回の飲食につき1枚ご利用いただけます。
●会計時にご提示ください。
●本券以外の特典との併用はできません。

携帯電話から店舗情報をチェックできます。
<http://kagonoya.jp>
店舗情報はweb参照。問い合わせは下記番号のケンレイ外食事業カンパニー本部へ
<http://www.kinrei.com/r>
Tel.06-6203-6180

【住所】京都府船井郡京丹波町 豊田鳥居野96
【電話】0771-82-2003
【FAX】0771-82-2092
【交通】京都方面:京都縦貫自動車道若狹IC→丹波IC(無料)丹波ICより国道9号線約10分/大阪方面:若狹舞鶴自動車道吉川IC→篠山IC(無料)篠山ICより国道173号線經由国道9号線約30分
URL <http://www.tambawine.co.jp>

【住所】京都市東山区高台寺下 河原町530
京都バス「東山安井」下車
圓徳院は、豊臣秀吉の妻、北政所ねね終焉の地。三面大黒天とは、真ん中に大黒天、左に毘沙門天、右に弁才天の三尊の合体神。大黒天は福の神で、毘沙門天は勝利の神、弁財天は学問、芸術の神様です。拝観を終えて出て来た場所にあるのがお堂。お堂のパワーが物凄いです。手がヒリヒリするところか、指が曲がって来てしまいます。

【住所】京都市東山区高台寺下 河原町530
京都バス「東山安井」下車
圓徳院は、豊臣秀吉の妻、北政所ねね終焉の地。三面大黒天とは、真ん中に大黒天、左に毘沙門天、右に弁才天の三尊の合体神。大黒天は福の神で、毘沙門天は勝利の神、弁財天は学問、芸術の神様です。拝観を終えて出て来た場所にあるのがお堂。お堂のパワーが物凄いです。手がヒリヒリするところか、指が曲がって来てしまいます。

【住所】京都市東山区高台寺下 河原町530
京都バス「東山安井」下車
圓徳院は、豊臣秀吉の妻、北政所ねね終焉の地。三面大黒天とは、真ん中に大黒天、左に毘沙門天、右に弁才天の三尊の合体神。大黒天は福の神で、毘沙門天は勝利の神、弁財天は学問、芸術の神様です。拝観を終えて出て来た場所にあるのがお堂。お堂のパワーが物凄いです。手がヒリヒリするところか、指が曲がって来てしまいます。

【住所】京都市東山区高台寺下 河原町530
京都バス「東山安井」下車
圓徳院は、豊臣秀吉の妻、北政所ねね終焉の地。三面大黒天とは、真ん中に大黒天、左に毘沙門天、右に弁才天の三尊の合体神。大黒天は福の神で、毘沙門天は勝利の神、弁財天は学問、芸術の神様です。拝観を終えて出て来た場所にあるのがお堂。お堂のパワーが物凄いです。手がヒリヒリするところか、指が曲がって来てしまいます。

【住所】京都市東山区高台寺下 河原町530
京都バス「東山安井」下車
圓徳院は、豊臣秀吉の妻、北政所ねね終焉の地。三面大黒天とは、真ん中に大黒天、左に毘沙門天、右に弁才天の三尊の合体神。大黒天は福の神で、毘沙門天は勝利の神、弁財天は学問、芸術の神様です。拝観を終えて出て来た場所にあるのがお堂。お堂のパワーが物凄いです。手がヒリヒリするところか、指が曲がって来てしまいます。

【住所】京都市東山区高台寺下 河原町530
京都バス「東山安井」下車
圓徳院は、豊臣秀吉の妻、北政所ねね終焉の地。三面大黒天とは、真ん中に大黒天、左に毘沙門天、右に弁才天の三尊の合体神。大黒天は福の神で、毘沙門天は勝利の神、弁財天は学問、芸術の神様です。拝観を終えて出て来た場所にあるのがお堂。お堂のパワーが物凄いです。手がヒリヒリするところか、指が曲がって来てしまいます。

【住所】京都市東山区高台寺下 河原町530
京都バス「東山安井」下車
圓徳院は、豊臣秀吉の妻、北政所ねね終焉の地。三面大黒天とは、真ん中に大黒天、左に毘沙門天、右に弁才天の三尊の合体神。大黒天は福の神で、毘沙門天は勝利の神、弁財天は学問、芸術の神様です。拝観を終えて出て来た場所にあるのがお堂。お堂のパワーが物凄いです。手がヒリヒリするところか、指が曲がって来てしまいます。

【住所】京都市東山区高台寺下 河原町530
京都バス「東山安井」下車
圓徳院は、豊臣秀吉の妻、北政所ねね終焉の地。三面大黒天とは、真ん中に大黒天、左に毘沙門天、右に弁才天の三尊の合体神。大黒天は福の神で、毘沙門天は勝利の神、弁財天は学問、芸術の神様です。拝観を終えて出て来た場所にあるのがお堂。お堂のパワーが物凄いです。手がヒリヒリするところか、指が曲がって来てしまいます。